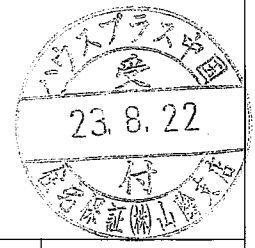
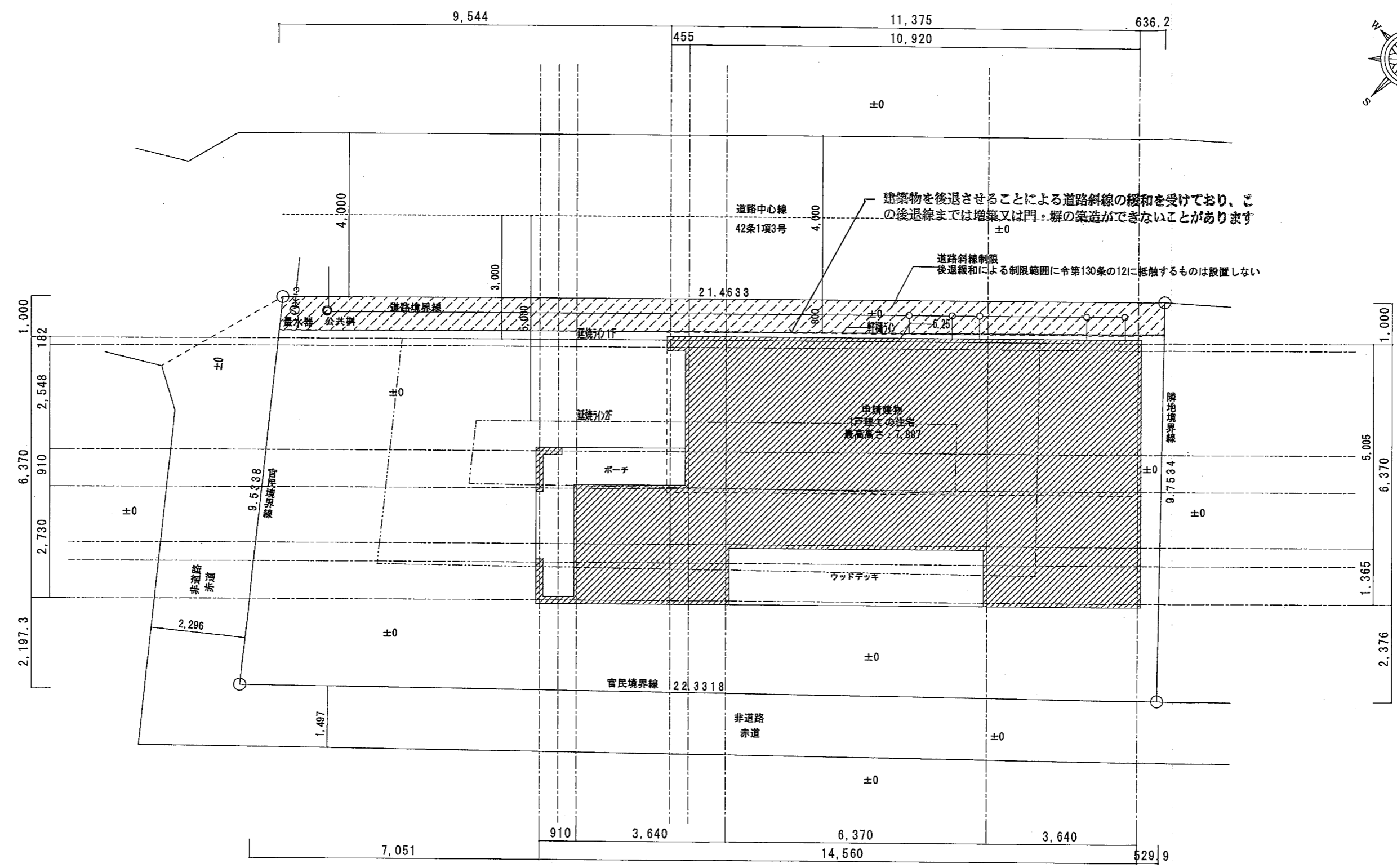
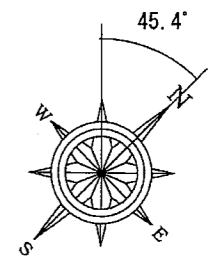

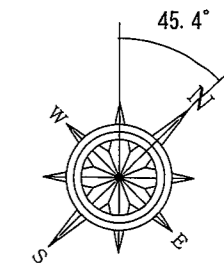
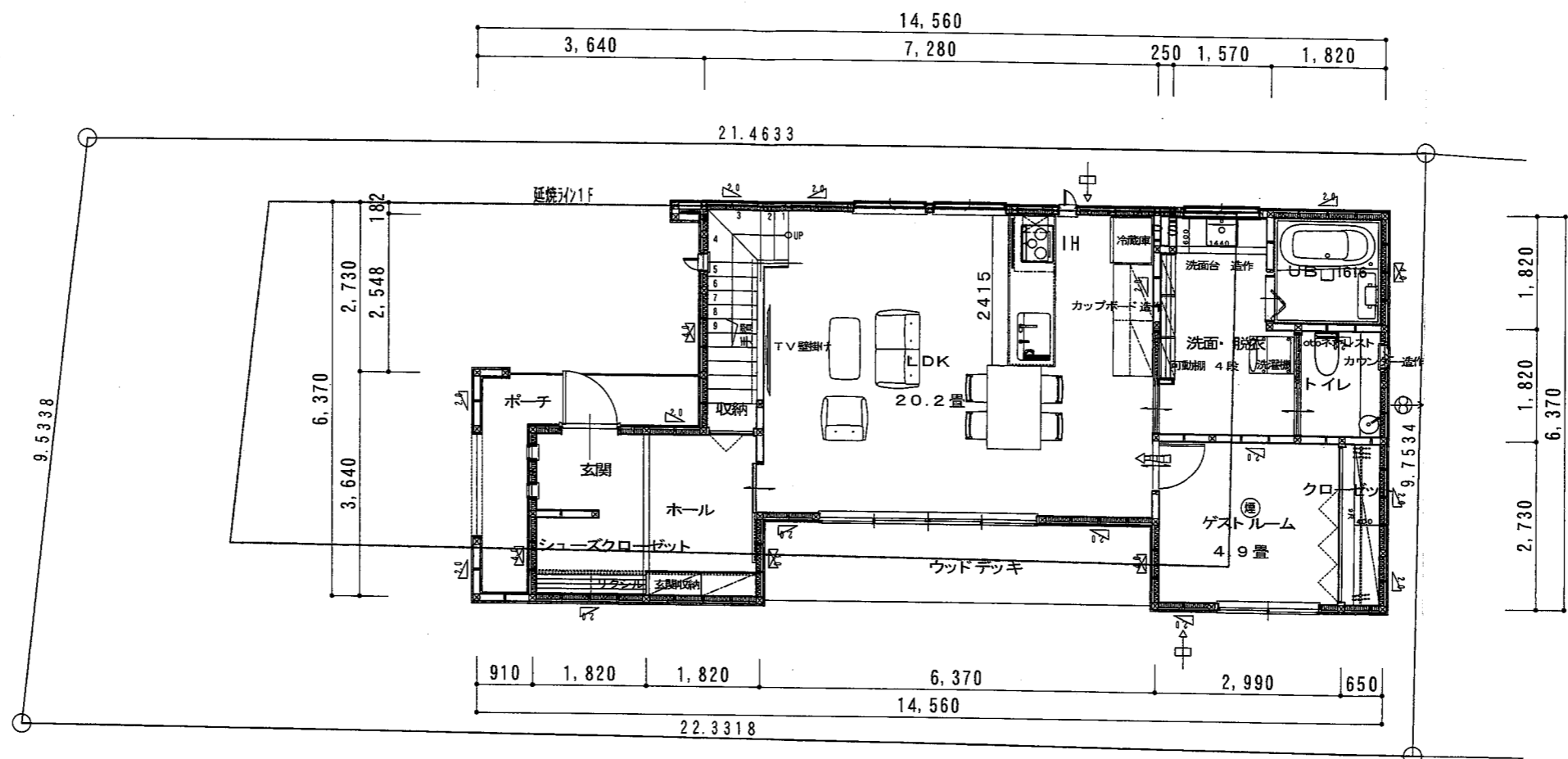


※道路斜線について 1.25勾配 (0.8+4.0+0.8) \*1.25=7.00 適合。  
 ※隣地斜線について 20m+1.25勾配 明らかに適合している。



|       |   |                  |    |    |    |      |             |       |
|-------|---|------------------|----|----|----|------|-------------|-------|
| 作成年月日 |  ヒロシ建築設計事務所 田中 亜有<br>鳥根県出雲市上塩冶町2453-3番地<br>一級建築士登録 第 340465号<br>一級建築士事務所登録 鳥根県知事登録第(5)10395号 | TEL 0853(23)4479 | 承認 | 担当 | 製図 | 工事名称 | カミカワチ様邸新築工事 | 図面No. |
| 訂正年月日 |   | FAX 0853(23)3604 |    |    |    | 図面名称 |             |       |



居室床面積・天井高さ

| 室名     | 床面積    | 天井高さ   |
|--------|--------|--------|
| LDK    | 31.88㎡ | 2.4m   |
| ゲストルーム | 8.16㎡  | 2.4m   |
| 洗面・脱衣  | 7.30㎡  | 2.4m   |
| トイレ1F  | 2.48㎡  | 2.4m   |
| 階段     | 3.23㎡  | 5.325m |
| 廊下     | 10.27㎡ | 2.4m   |
| 洋間A    | 8.44㎡  | 2.4m   |
| 洋間B    | 8.44㎡  | 2.4m   |
| 洋間C    | 9.23㎡  | 2.4m   |
| トイレ2F  | 1.73㎡  | 2.4m   |

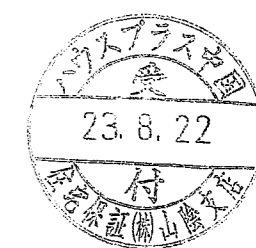
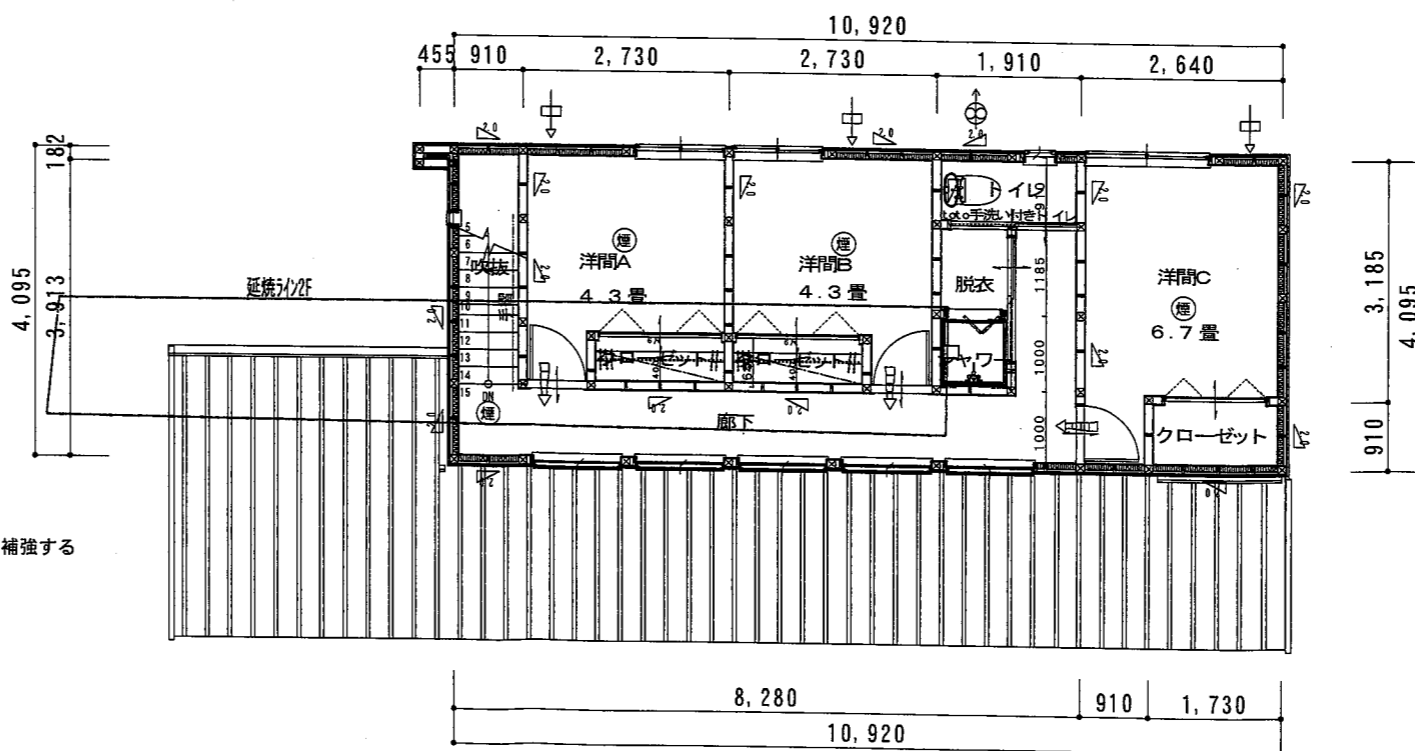
換気部材・火災感知器リスト

| 記号 | 品名              | 品番                     | 個数 |
|----|-----------------|------------------------|----|
| ⊕  | パイプファン<br>24H換気 | FY-08PD9D<br>FY-MFA043 | 2  |
| □  | 自然給気口           | GKF42G-W<br>FY-MFX043  | 5  |
| ⇄  | 建具(ドア)等の通気      | アングーカットH10mm           | 4  |
| ⊙  | 煙感知器(電池式)       | SHK42422               | 5  |

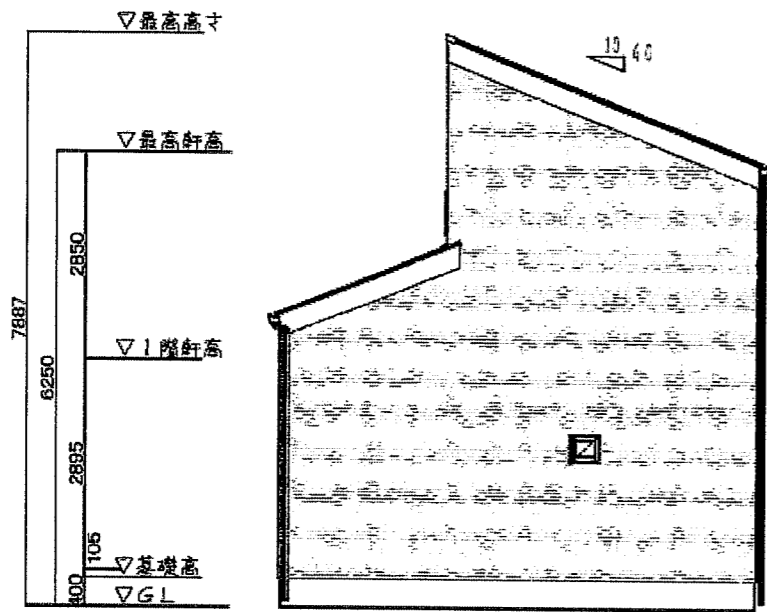
※住宅用火災報知機については、出雲市火災予防条例に基づき設置する。  
 壁付けの場合、天井から15~50cm以内の取り付け  
 天井付けの場合、壁から60cm以上の取付け及び  
 エアコン吹出口から1.5m以上確保する

⊠: 筋交い45×90

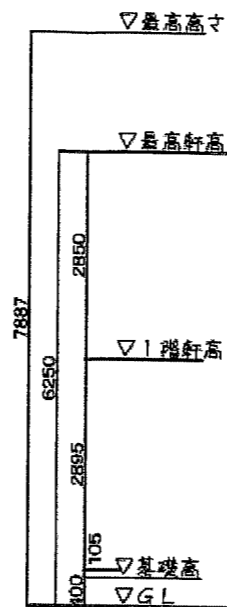
※隅柱及びこれに準ずる柱は接合部を通し柱と同等以上の耐力を有するよう補強する



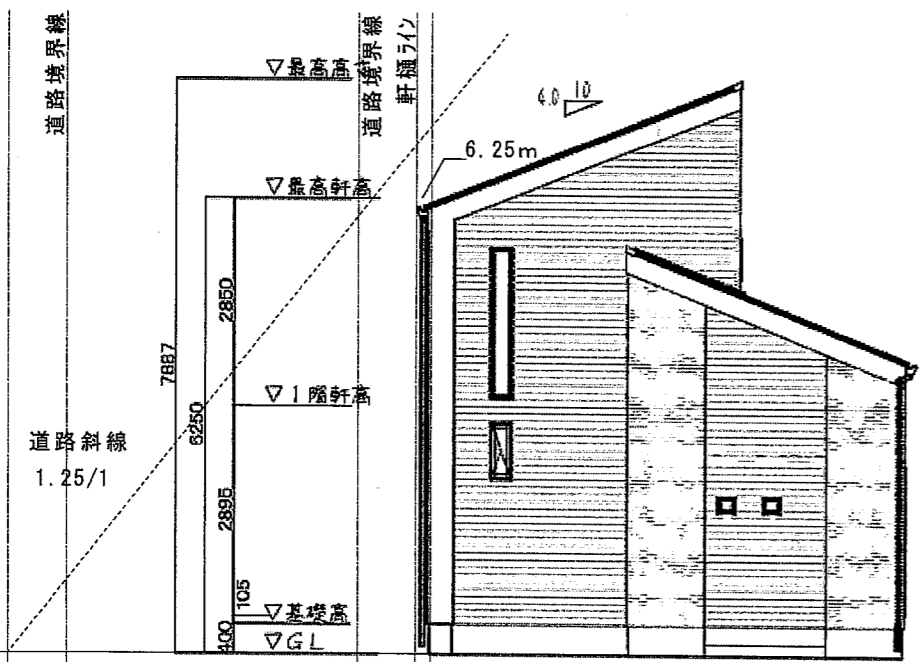
|       |           |   |  |    |    |    |                     |               |
|-------|-----------|---|--|----|----|----|---------------------|---------------|
| 作成年月日 | 2023.8.22 | ヒロシ建築設計事務所 田中 亜有<br>HIROSHI 島根県出雲市上塩冶町2453-3番地      | TEL 0853 (23) 4479<br>FAX 0853 (23) 3604 | 承認 | 担当 | 製図 | 工事名称<br>カミカワチ様邸新築工事 | 図面No.         |
| 訂正年月日 |           | 一級建築士登録 第 340465号<br>一級建築士事務所登録 島根県知事登録第 (5) 10395号 |  |    |    |    | 図面名称<br>平面図         | 縮尺<br>S=1/100 |



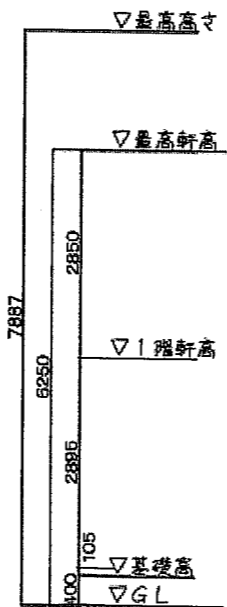
東側立面図



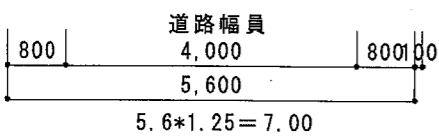
南側立面図


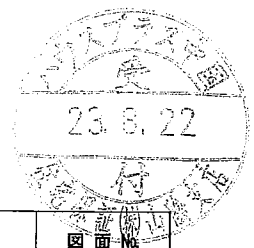


西側立面図



北側立面図



|  |       |  |                                      |    |    |      |      |             |   |
|--|-------|--|--------------------------------------|----|----|------|------|-------------|---|
|  | 作成年月日 |  ヒロシ建築設計事務所 田中 亜有<br>HIROSHI 鳥根県出雲市上塩冶町2453-3番地 | TEL 0853(23)4479<br>FAX 0853(23)3604 | 承認 | 担当 | 製図   | 工事名称 | カミカワチ様邸新築工事 | <br>23.8.22<br>図面概 |
|  | 訂正年月日 | 一級建築士登録 第 340465号<br>一級建築士事務所登録 鳥根県知事登録第(5)10395号  |                                      |    |    | 図面名称 | 立面図  | 縮尺 S=1/100  |   |

—外部仕上表—

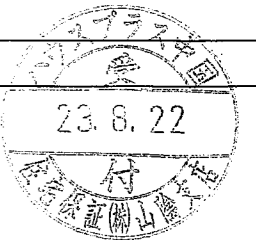
| 部位    | 仕様  | 備考 |
|-------|---|----|
| 基礎    | 鉄筋コンクリート基礎  |    |
| 基礎巾木  | モルタル仕上  |    |
| 外壁    | 窯業系サイディング張 透湿防水シート 延焼の恐れのある部分 PC030BE-9201(室内側：石膏ボード t 12.5屋根下まで) |    |
| 外部塗装  | -----   |    |
| 屋根    | カラーGL瓦ハゼ葺き  |    |
| 軒天    | 準不燃軒天材  |    |
| 雨樋    | 軒樋(塩ビ)120   |    |
| 破風・鼻隠 | ケイカル板AEP  |    |
| 外部建具  | アルミ一般サッシ  |    |

|          |                |  |
|----------|----------------|--|
| 玄関ポーチ    | 磁器タイル100角      |  |
| 白蟻工事     | 1階(防蟻・防蟻)      |  |
| 断熱材      | 天井+外壁+床下       |  |
| パラペット    | カラー鋼板          |  |
| 窓廻り部品    | 手摺             |  |
| 特設部品     | -----          |  |
| 外構工事     | -----          |  |
| 玄関ドア     | アルミ玄関建具 カムフラック |  |
| 庇        | -----          |  |
| ウッドデッキ   | -----          |  |
| 外部建具用内部枠 | 四方無目化粧シート仕上品   |  |

—内部仕上表—

| 階 | 室名     | 床仕上<br>床下地                       | 高さ      | 巾木             | 壁仕上<br>壁下地                      | 廻縁 | 天井仕上<br>天井下地         | 高さ | 設備<br>備考<br>係<br>欄 |
|---|--------|----------------------------------|---------|----------------|---------------------------------|----|----------------------|----|--------------------|
| 1 | ウッドデッキ | 入口木材                             | 350 mm  |                |                                 |    |                      |    |                    |
| 1 | ポーチ    | タイル工本 s300角<br>構造用合板 12mm        | 150 mm  |                |                                 |    |                      |    |                    |
| 1 | 玄関     | タイル工本 s300角<br>構造用合板 12mm        | -250 mm | タイル張り 10×300mm | ビニルクロス(量販)<br>PB 12.5mm(3×2395) |    | ビニルクロス(量販)<br>PB 9.5 |    |                    |
| 1 | ホール    | 東洋テックス4100 12mm 1F<br>構造用合板 12mm | 0 mm    | 建材巾木 7×30mm    | ビニルクロス(量販)<br>PB 12.5mm(3×2395) |    | ビニルクロス(量販)<br>PB 9.5 |    |                    |
| 1 | LDK    | 東洋テックス4100 12mm 1F<br>構造用合板 12mm | 0 mm    | 建材巾木 7×30mm    | ビニルクロス(量販)<br>PB 12.5mm(3×2395) |    | ビニルクロス(量販)<br>PB 9.5 |    |                    |
| 1 | ゲストルーム | 東洋テックス4100 12mm 1F<br>構造用合板 12mm | 0 mm    | 建材巾木 7×30mm    | ビニルクロス(量販)<br>PB 12.5mm(3×2395) |    | ビニルクロス(量販)<br>PB 9.5 |    |                    |
| 1 | 洗面・脱衣  | CFシートA(ビニル床シート)<br>構造用合板 12mm    | 0 mm    | 樹脂製巾木 7×70mm   | ビニルクロス(量販)<br>PB 12.5mm(3×2395) |    | ビニルクロス(量販)<br>PB 9.5 |    |                    |
| 1 | 1Fトイレ  | CFシートA(ビニル床シート)<br>構造用合板 12mm    | 0 mm    | 建材巾木 7×30mm    | ビニルクロス(量販)<br>PB 12.5mm(3×2395) |    | ビニルクロス(量販)<br>PB 9.5 |    |                    |
| 1 | ユニットバス |                                  |         |                |                                 |    |                      |    |                    |
| 1 | 階段     | 木製階段                             | 0 mm    | 建材巾木 7×30mm    | ビニルクロス LDK<br>PB 12.5mm(3×2500) |    | ビニルクロス<br>PB 9.5     |    |                    |
| 2 | 廊下     | 東洋テックス4100 12mm 1F<br>構造用合板 12mm | 0 mm    | 建材巾木 7×30mm    | ビニルクロス(量販)<br>PB 12.5mm(3×2395) |    | ビニルクロス(量販)<br>PB 9.5 |    |                    |
| 2 | 洋間A    | 東洋テックス4100 12mm 1F<br>構造用合板 12mm | 0 mm    | 建材巾木 7×30mm    | ビニルクロス(量販)<br>PB 12.5mm(3×2395) |    | ビニルクロス(量販)<br>PB 9.5 |    |                    |
| 2 | 洋間B    | 東洋テックス4100 12mm 1F<br>構造用合板 12mm | 0 mm    | 建材巾木 7×30mm    | ビニルクロス(量販)<br>PB 12.5mm(3×2395) |    | ビニルクロス(量販)<br>PB 9.5 |    |                    |
| 2 | 洋間C    | 東洋テックス4100 12mm 1F<br>構造用合板 12mm | 0 mm    | 建材巾木 7×30mm    | ビニルクロス(量販)<br>PB 12.5mm(3×2395) |    | ビニルクロス(量販)<br>PB 9.5 |    |                    |
| 2 | 2F CL  | 東洋テックス4100 12mm 1F<br>構造用合板 12mm | 0 mm    | 建材巾木 7×30mm    | ビニルクロス(量販)<br>PB 12.5mm(3×2395) |    | ビニルクロス(量販)<br>PB 9.5 |    |                    |
| 2 | 脱衣     | CFシートA(ビニル床シート)<br>構造用合板 12mm    | 0 mm    | 建材巾木 7×30mm    | ビニルクロス(量販)<br>PB 12.5mm(3×2395) |    | ビニルクロス(量販)<br>PB 9.5 |    |                    |
| 2 | シャワー   |                                  |         |                |                                 |    |                      |    |                    |
| 2 | 2Fトイレ  | CFシートA(ビニル床シート)<br>構造用合板 12mm    | 0 mm    | 建材巾木 7×30mm    | ビニルクロス(量販)<br>PB 12.5mm(3×2395) |    | ビニルクロス(量販)<br>PB 9.5 |    |                    |

※仕上材は全て規制対象外品とする



|   |            |                  |    |    |      |             |            |
|---|------------|------------------|----|----|------|-------------|------------|
| 作成年月日   | 2023年8月22日 | 承認               | 担当 | 製図 | 工事名称 | カミカワチ様邸新築工事 | 図面No.      |
| 訂正年月日   |            | 承認               | 担当 | 製図 | 図面名称 | 仕上げ表        | 縮尺 S=1/100 |
| ヒロシ建築設計事務所 田中 亜有<br>島根県出雲市上塩治町2453-3番地            |            | TEL 0853(23)4479 |    |    |      |             |            |
| 一級建築士登録 第 340465号<br>一級建築士事務所登録 島根県知事登録第(5)10395号 |            | FAX 0853(23)3604 |    |    |      |             |            |