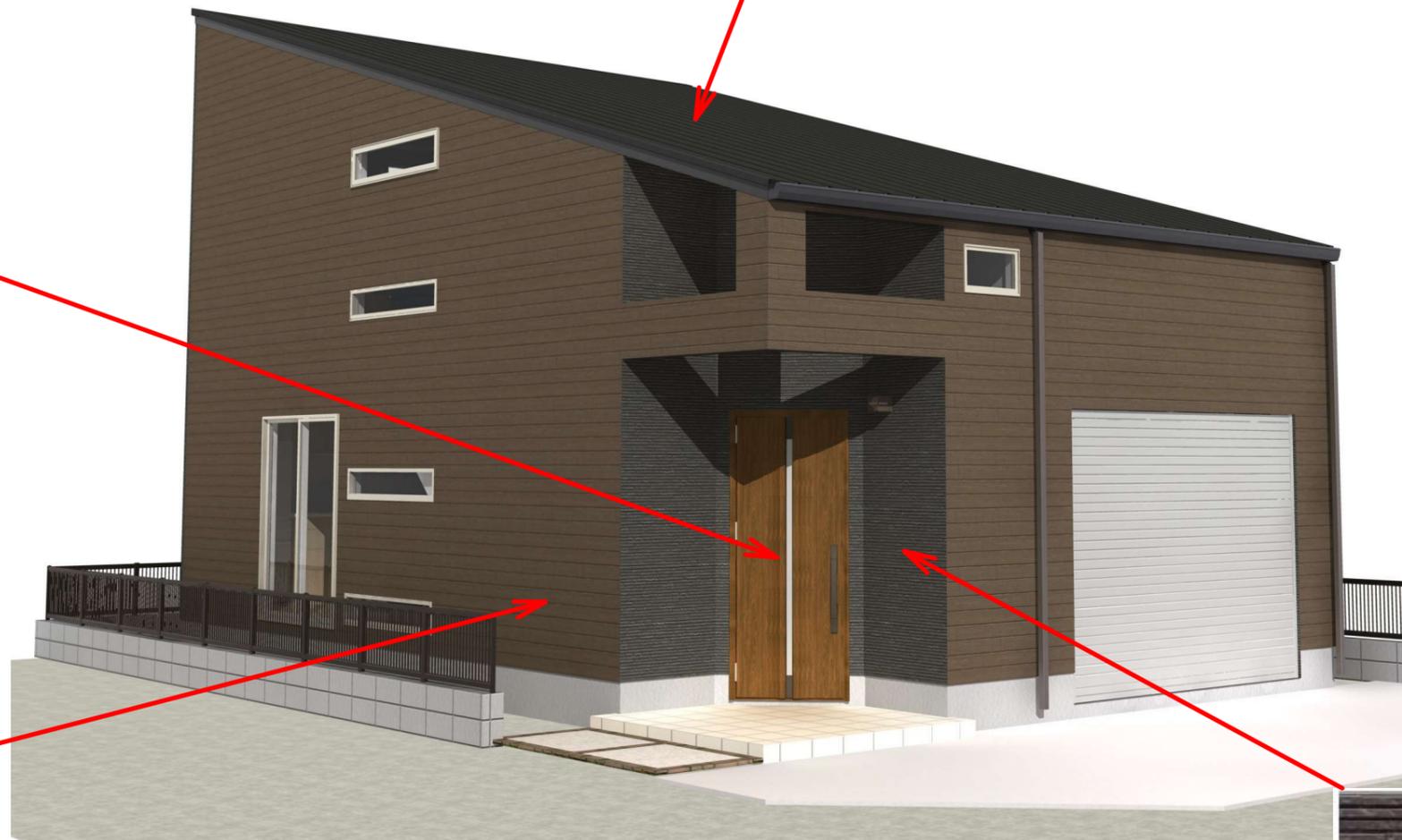


 RK001S 遮熱 Sブラック JIS 5類 マンセル値: 4.7PB 2.3/0.5 日射反射率: 44%	 RK002S 遮熱 Sブラックパール JIS 5類 マンセル値: 0.2RP 3.1/0.2 日射反射率: 44%	 RG004S 遮熱 Sモスグリーン JIS 5類 マンセル値: 0.9G 3.4/1.0 日射反射率: 46%	 RG005S 遮熱 Sロクショウ マンセル値: 3.5BG 5.4/3.5 日射反射率: 58%	 RB010S 遮熱 Sダークブルー JIS 5類 マンセル値: 3.5PB 2.3/2.1 日射反射率: 46%	 RM016S 遮熱 Sギンギロ マンセル値: 2.6B 4.0/0.3 日射反射率: 45%
 RM018S 耐汚染 Cシルバーメタリック マンセル値: 5.0GY 6.4/0.5 日射反射率: 47%	 RA020S 遮熱 SC フリントグレー 耐汚染 マンセル値: 5.6Y 7.3/0.2 日射反射率: 46%	 RN022S 遮熱 Sブラウン JIS 5類 マンセル値: 5.5YR 2.6/1.1 日射反射率: 43%	 RN023S 遮熱 Sコゲチャ JIS 5類 マンセル値: 1.0YR 2.8/0.4 日射反射率: 45%	 RR025S 遮熱 Sレッドブラウン JIS 5類 マンセル値: 9.2R 3.2/3.3 日射反射率: 47%	 RY035S 遮熱 Sオレンジ マンセル値: 7.1YR 4.9/6.7 日射反射率: 49%

ジエスタ2 : G13型



チーク(HC) 浮造り調

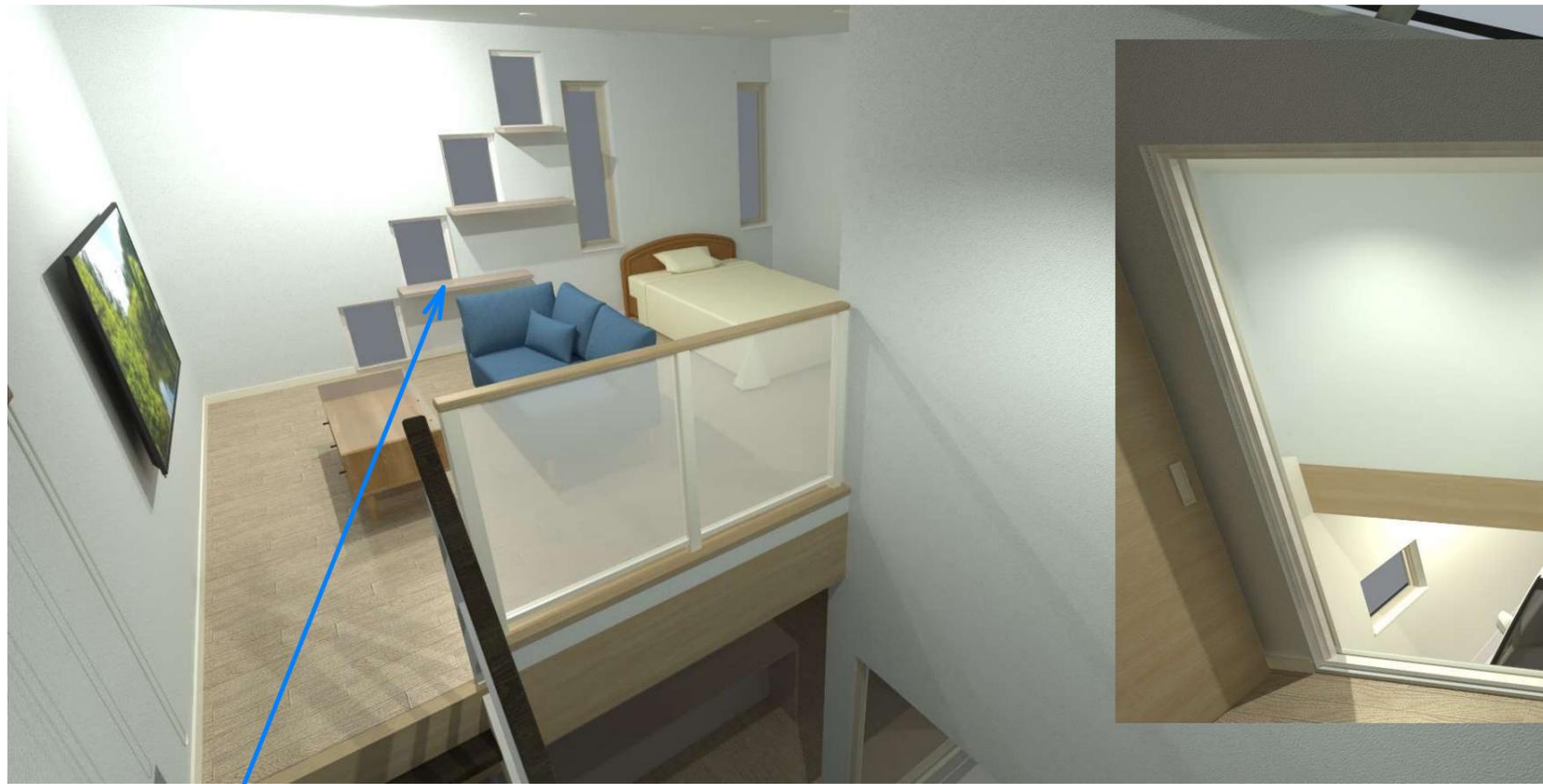


MWダークローストブラウン
NW4542A



MWカーラブラック
NW3844□

作成年月日	 田中 亜有 島根県出雲市上塩冶町2453-3番地	TEL 0853 (23) 4479 FAX 0853 (23) 3604	承認・	担当・	製図・	工事名称 ヒライ様邸新築工事	図面No.・
訂正年月日	一級建築士登録 第 340465号 一級建築士事務所登録 島根県知事登録第 (4) 10395号				図面名称	縮尺	

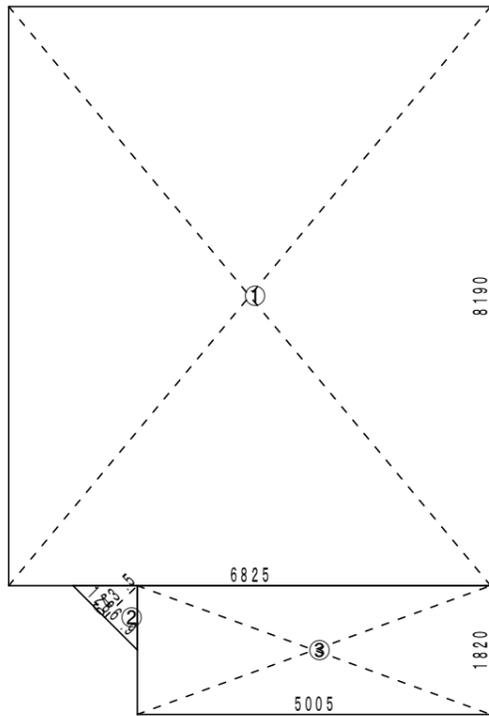


クリエモカ

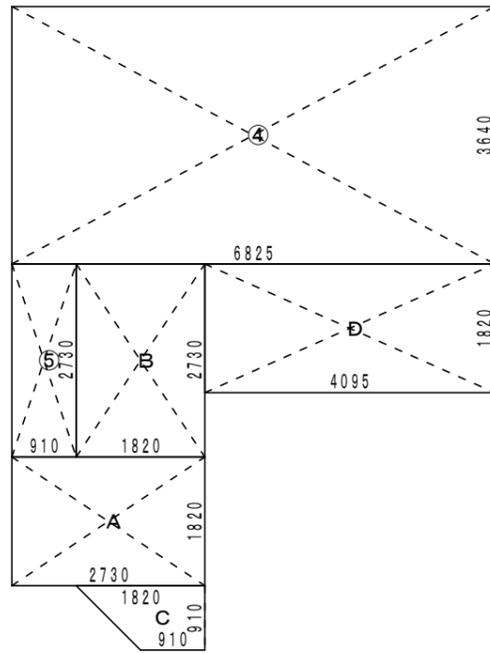
内部造作部分塗装色 建具色に合わせる



	作成年月日	 田中 亜有 島根県出雲市上塩冶町2453-3番地	TEL 0853 (23) 4479 FAX 0853 (23) 3604	承認・	担当・	製図・	工事名称 ヒライ様邸新築工事 図面名称	縮尺	図面No.・
	訂正年月日	一級建築士登録 第 340465号 一級建築士事務所登録 島根県知事登録第(4)10395号							



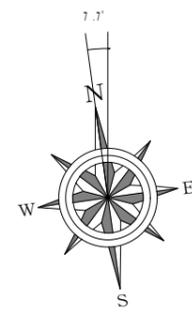
1階求積図 S = 1/100



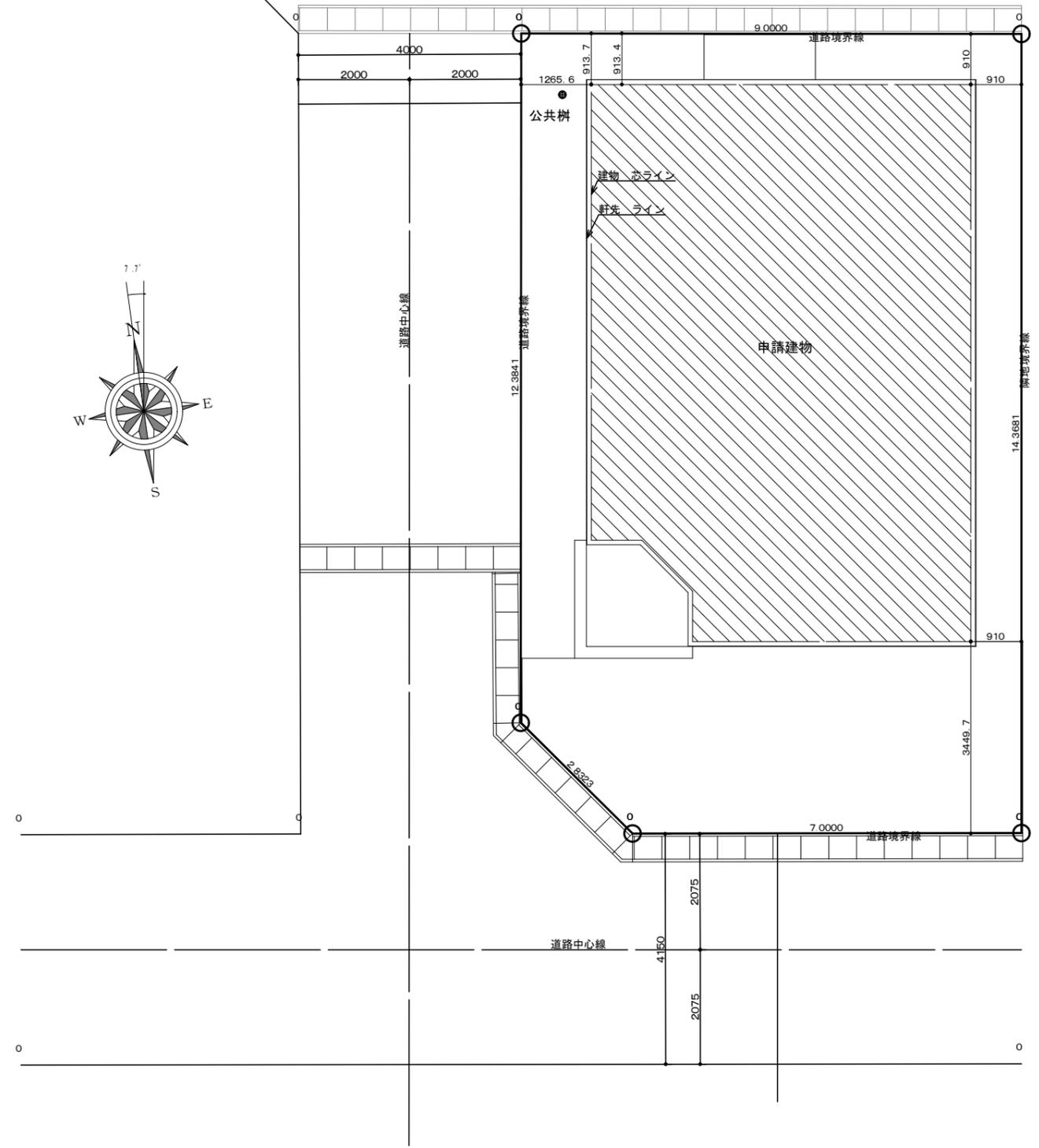
2階求積図 S = 1/100

求積表				
項目	記号	L x (m)	×	L y (m) = 面積 (㎡)
1階	①	6.8250	×	8.1900 = 55.896750
	②	1.2869	×	0.6435 / 2 = 0.414060
	③	5.0050	×	1.8200 = 9.109100
	小計			
1階床面積				65.41 (19.78坪)
2階	④	6.8250	×	3.6400 = 24.843000
	⑤	0.9100	×	2.7300 = 2.484300
	小計			
2階床面積				27.32 (8.26坪)
延べ床面積				65.41+27.32 = 92.73 (28.05坪)
建築面積				①+②+③ = 65.419910
小計				65.41 (19.78坪)
バルコニー等	A	2.7300	×	1.8200 = 4.968600
	B	1.8200	×	2.7300 = 4.968600
	C	(1.8200+0.9100)	×	0.9100 / 2 = 1.242150
	D	4.0950	×	1.8200 = 7.452900
	小計			
施工面積				111.37 (33.68坪)

敷地求積表	
所在地	斐川町併川字神立
地番	815-5
地目	宅地
S 1	15.3100 × 7.2800 / 2 = 55.728400000
S 2	15.9899 × 2.6800 / 2 = 21.426466000
S 3	15.9899 × 6.2900 / 2 = 50.288235500
合計面積	127.443101500
地積	127.44㎡



※島根県建築基準法施行令第4条に規定する崖は存在しない。



作成年月日	田中 亜有 島根県出雲市上塩冶町2453-3番地 TEL 0853(23)4479 FAX 0853(23)3604	承認・	担当・	製図・	工事名称 ヒライ様邸新築工事	図面No.・
訂正年月日	一級建築士登録 第 340465号 一級建築士事務所登録 島根県知事登録第(4)10395号				図面名称 縮尺	

—物件概要—

フリガナ		現住所		工期 自	令和 4年 12月 17日	種別	彩工房新築オリジ	階数	2 階	指定容積率		容積率	
建築主	ヒライ・レナト	建設地	出雲市斐川町字神立815番5	工期 至	令和 4年 12月 17日	構造	木造	敷地面積	127.44 m ²	指定建ぺい率		建ぺい率	
建築面積	65.41 m ² (19.78坪)	1階面積	65.41 m ² (19.78坪)	2階面積	27.32 m ² (8.26坪)	施工面積	111.37 m ² (33.68坪)	延べ面積	92.73 m ² (28.05坪)	備考			

—外部仕上表—

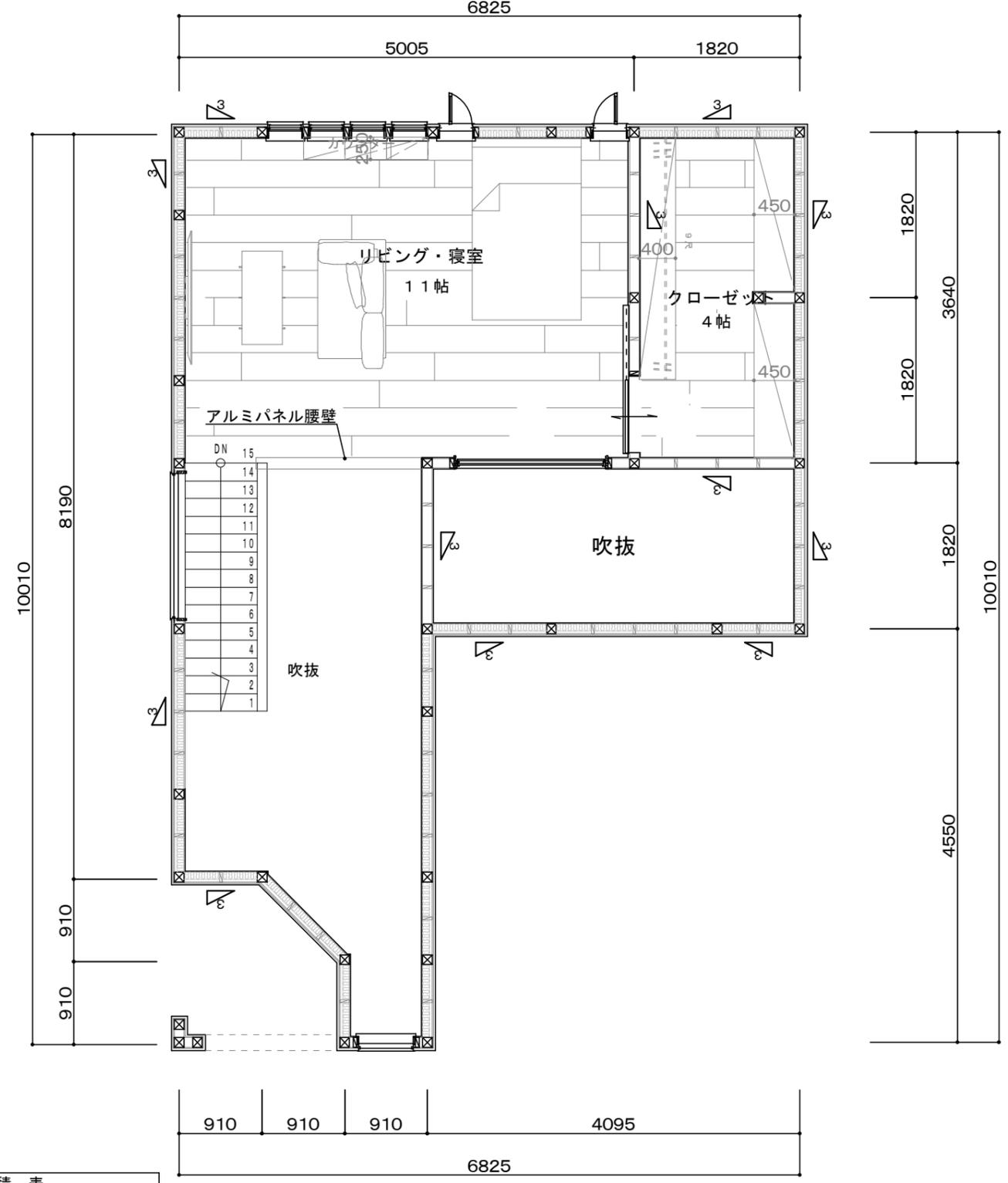
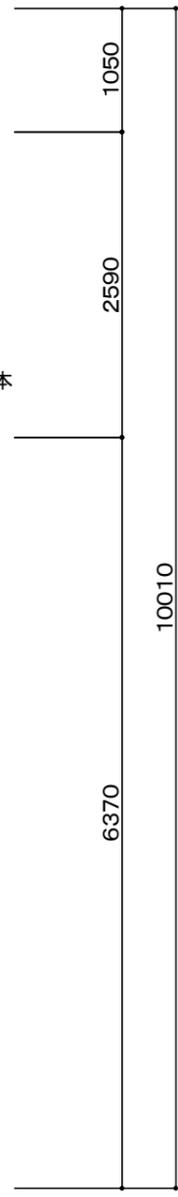
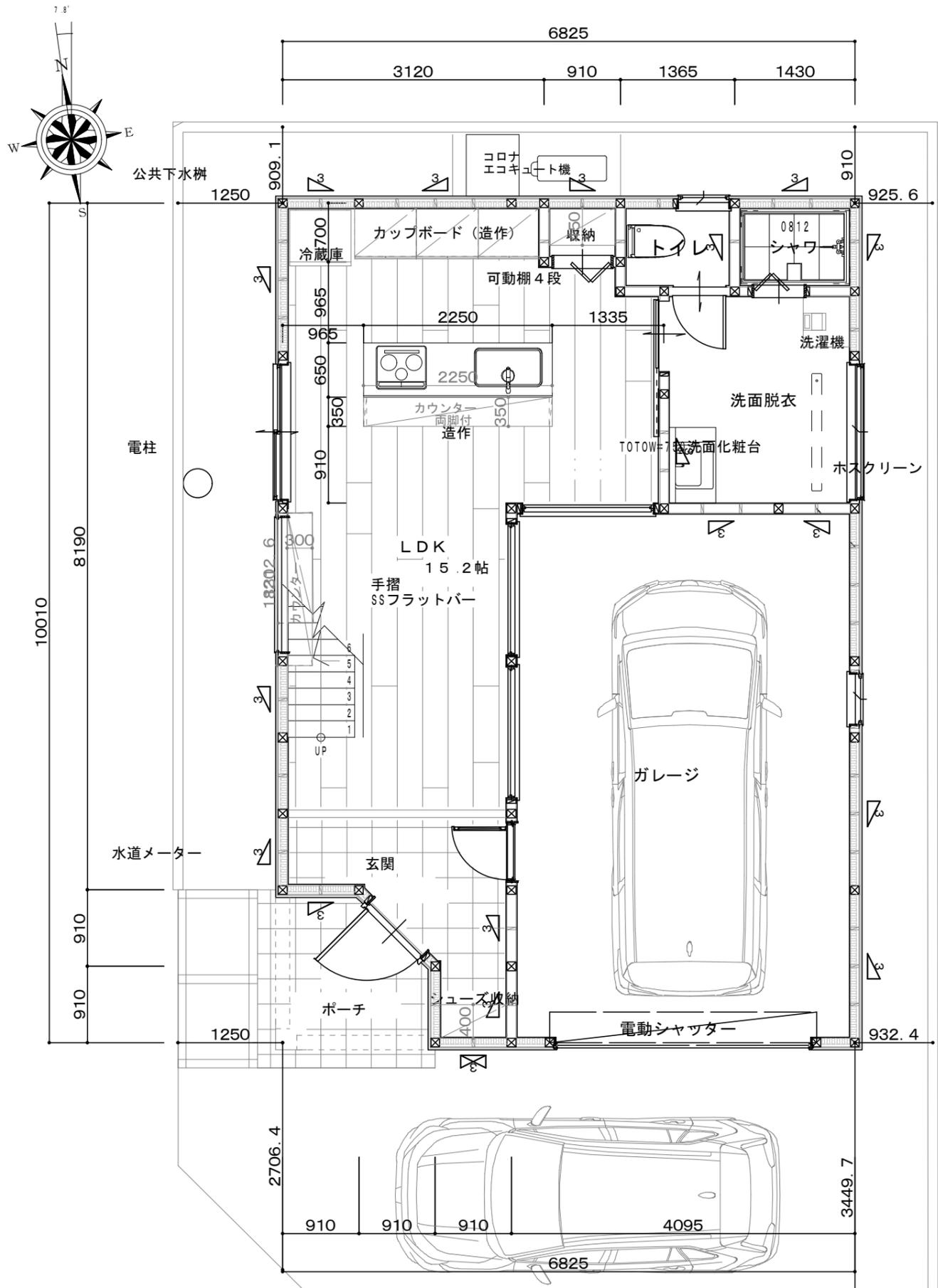
部位	仕様	備考
基礎	鉄筋コンクリート ^タ 基礎	
基礎巾木	モルタル仕上	
外 壁	KMEW NR親水16_シツクホ ^ー ^ー	
外部塗装	-----	
屋 根	コロナ ^ル (一文字葺 (長))	
軒 天	準不燃軒天材	
雨 樋	軒樋 (塩ビ) 120	
破風・鼻隠	ケイカル板 A E P	
外部建具	アルミ一般サッシ	

玄関ポーチ	磁器タイル100角
白蟻工事	1階 (防腐・防蟻)
断熱材	天井+外壁+床下
パラペット	カラー鋼板
窓廻り部品	手摺
特設部品	-----
外構工事	-----
玄関ドア	アルミ玄関建具 カムブラック
庇	-----
ウッドデッキ	-----
外部建具用内部枠	四方無目化粧シート仕上品

—内部仕上表—

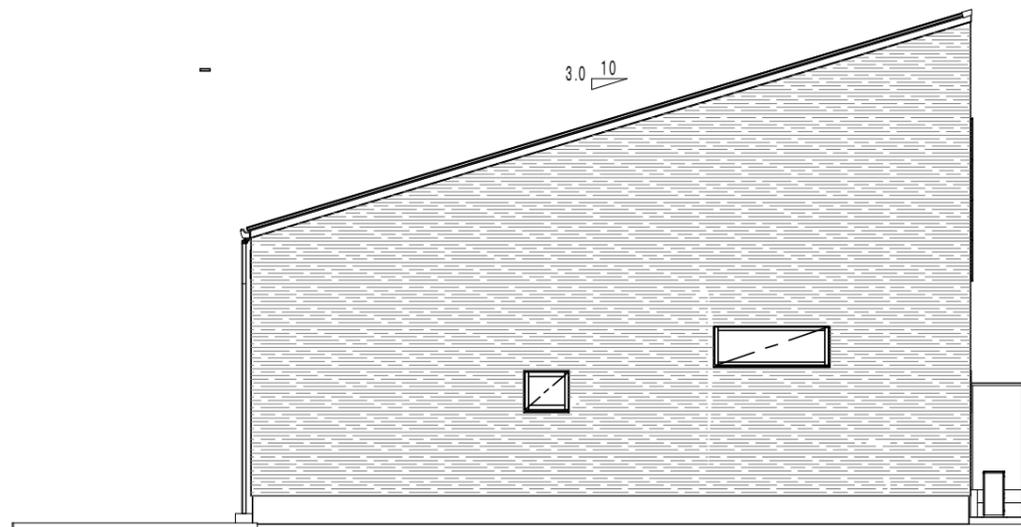
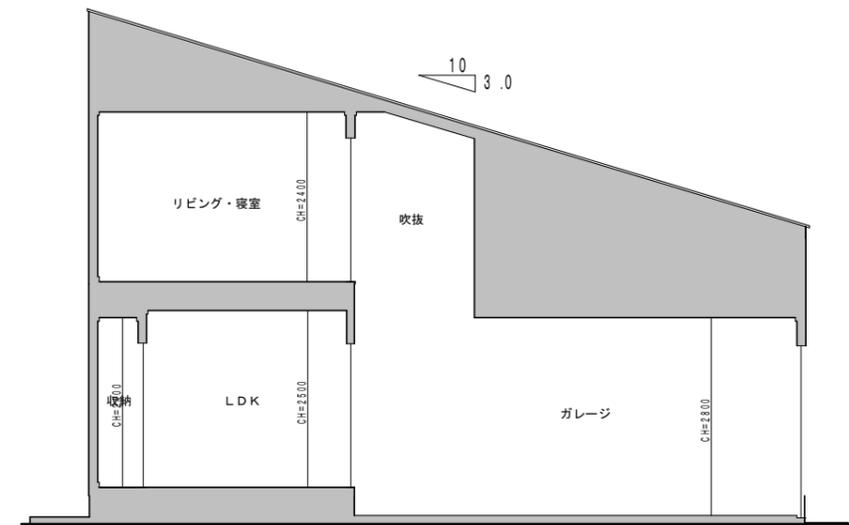
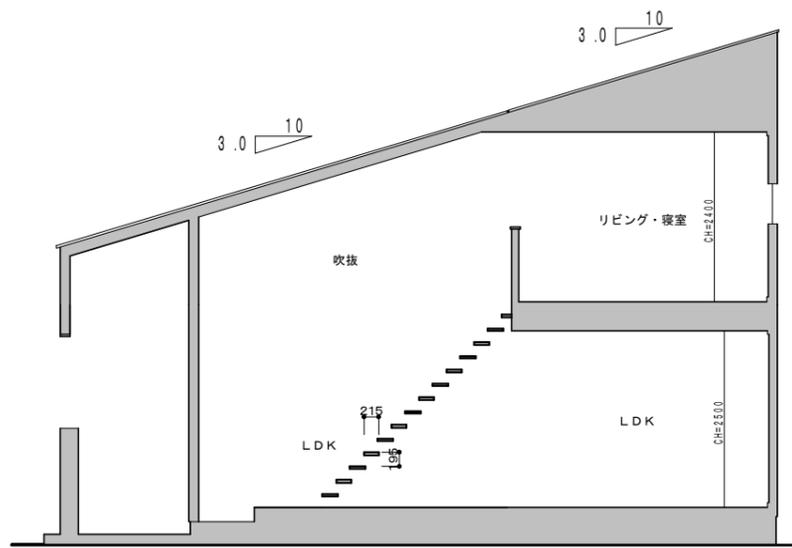
階	室名	床仕上 床下地	高さ	巾木	壁仕上 壁下地	廻縁	天井仕上 天井下地	高さ	設 備 関 係 備 考 欄
1	ポーチ	タイル ^ン タ ^ス 300角 構造用合板 12mm	150 mm						
1	犬走り	モルタル仕上 構造用合板 12mm	100 mm						
1	階段	木製階段	0 mm	建材巾木 7×30mm	クロス LDK PB 12.5mm (3×2500)		クロス PB 9.5	2925 mm	
1	収納	東洋テックス4100 12mm 1F 構造用合板 12mm	0 mm	建材巾木 7×30mm	クロス (量販) PB 12.5mm (3×2395)		クロス (量販) PB 9.5	2400 mm	
1	LDK	東洋テックス4100 12mm 1F 構造用合板 12mm	0 mm	建材巾木 7×30mm	クロス (量販) PB 12.5mm (3×2395)		クロス (量販) PB 9.5	2500 mm	TOTOキッチンL=2250 IHヒーター 食洗器 レンジフード カップボード 造作
1	トイレ	CFシートA 構造用合板 12mm	0 mm	建材巾木 7×30mm	クロス (量販) PB 12.5mm (3×2395)		クロス (量販) PB 9.5	2400 mm	
1	洗面脱衣	CFシートA 構造用合板 12mm	0 mm	樹脂製巾木 7×70mm	クロス (量販) PB 12.5mm (3×2395)		クロス (量販) PB 9.5	2400 mm	ホスクリーン 2カ所
1	シャワー		0 mm					2400 mm	TOTO 0812シャワーユニット
1	玄関	タイル ^ン タ ^ス 300角 構造用合板 12mm	-250 mm	タイル張り 10×300mm	クロス (量販) PB 12.5mm (3×2395)		クロス (量販) PB 9.5	2600 mm	
1	ガレージ	土間コンクリート金コテ押さえ仕上	-300 mm	モルタル仕上 10×200mm	塗装 (PB 9.5mm下地) 石こうボード 9.5mm	樹脂製廻縁 10×20mm	塗装 (PB 12.5mm下地) 石こうボード 12.5mm	2800 mm	
2	吹抜		0 mm		クロス (量販) PB 12.5mm (3×2395)		クロス (量販) PB 9.5	2400 mm	
2	吹抜		0 mm		クロス (量販) PB 12.5mm (3×2395)		クロス (量販) PB 9.5	2400 mm	
2	リンビン・寝室	東洋テックス4100 12mm 2F	0 mm	建材巾木 7×30mm	クロス (量販) PB 12.5mm (3×2395)		クロス (量販) PB 9.5	2400 mm	
2	W1クローゼット	東洋テックス4100 12mm 2F	0 mm	建材巾木 7×30mm	クロス (量販) PB 12.5mm (3×2395)		クロス (量販) PB 9.5	2400 mm	

作成年月日	田中 亜有 TEL 0853 (23) 4479 FAX 0853 (23) 3604	承認・	担当・	製図・	工事名称	ヒライ様邸新築工事	図面No.
訂正年月日	一級建築士登録 第 340465号 一級建築士事務所登録 島根県知事登録第 (4) 10395号				図面名称	縮尺	

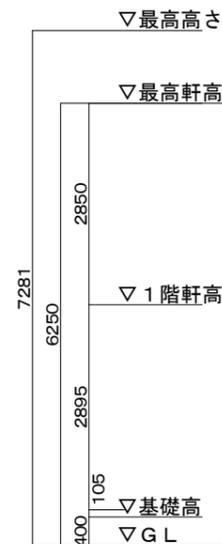


面積表		
1階床面積	65.41㎡	19.78坪
2階床面積	27.32㎡	8.26坪
延べ床面積	92.73㎡	28.05坪
建築面積	65.41㎡	19.78坪
施工面積	111.37㎡	33.68坪

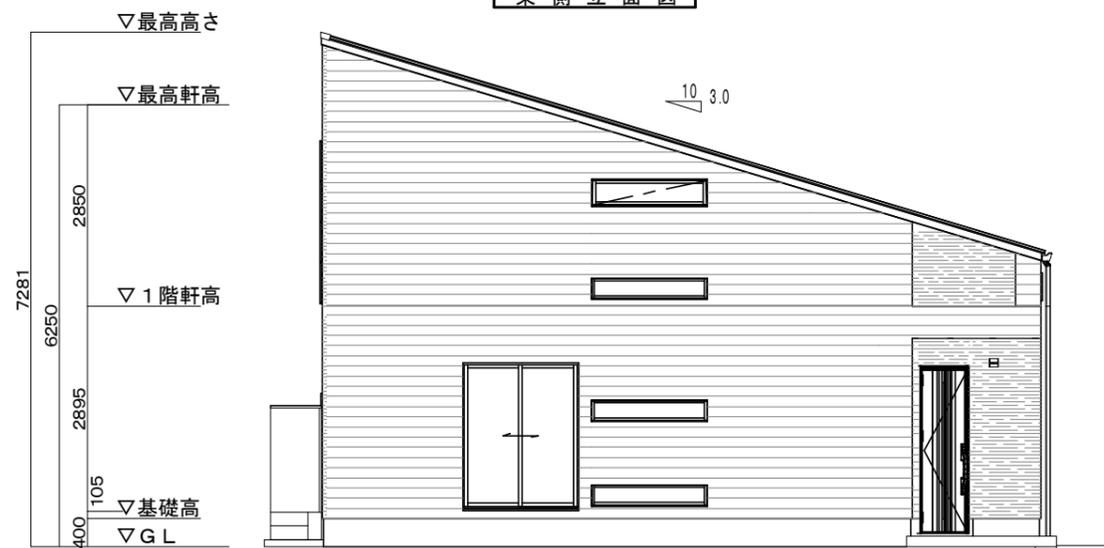
作成年月日	田中 亜有	TEL 0853 (23) 4479	承認・	担当・	製図・	工事名称	ヒライ様邸新築工事	図面No.・
訂正年月日	島根県出雲市上塩冶町2453-3番地	FAX 0853 (23) 3604				図面名称	縮尺	
	一級建築士登録 第 340465号							
	一級建築士事務所登録 島根県知事登録第 (4) 10395号							



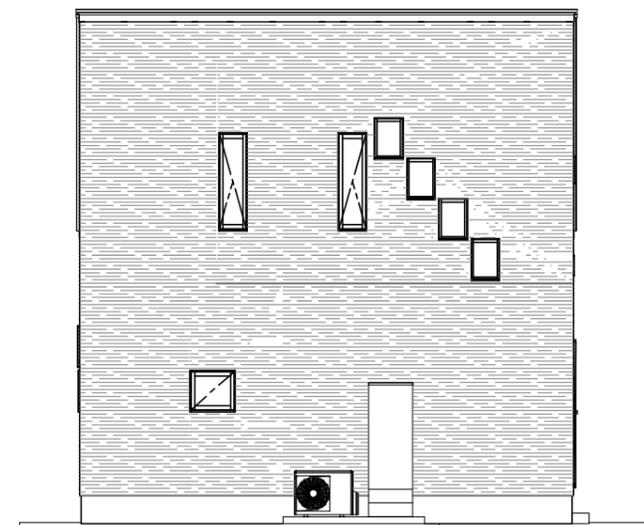
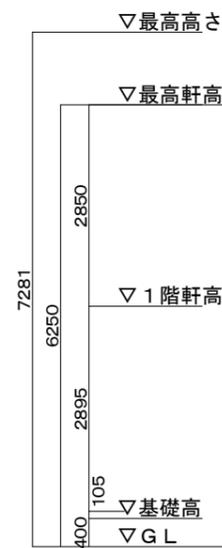
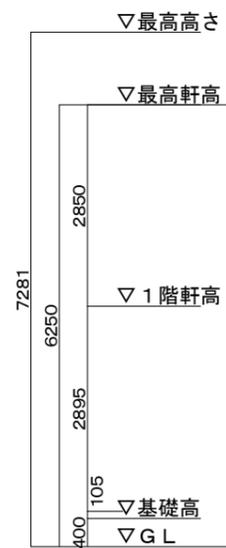
東側立面図



南側立面図



西側立面図



北側立面図



作成年月日	田中 亜有 島根県出雲市上塩冶町2453-3番地	TEL 0853 (23) 4479 FAX 0853 (23) 3604	承認・	担当・	製図・	工事名称 ヒライ様邸新築工事	図面No.
訂正年月日	一級建築士登録 第 340465号 一級建築士事務所登録 島根県知事登録第(4)10395号					図面名称 縮尺	

TOYOTEX

CS1S1CSN1 モダンペカン柄

シンプルモダンな塩系インテリアをお好みのあなたにはモダンペカン柄を。厳選した家具や小物に囲まれる暮らしには最適なデザインです。

CanvaS/CanvaS-neo



建具色



クリエモカ

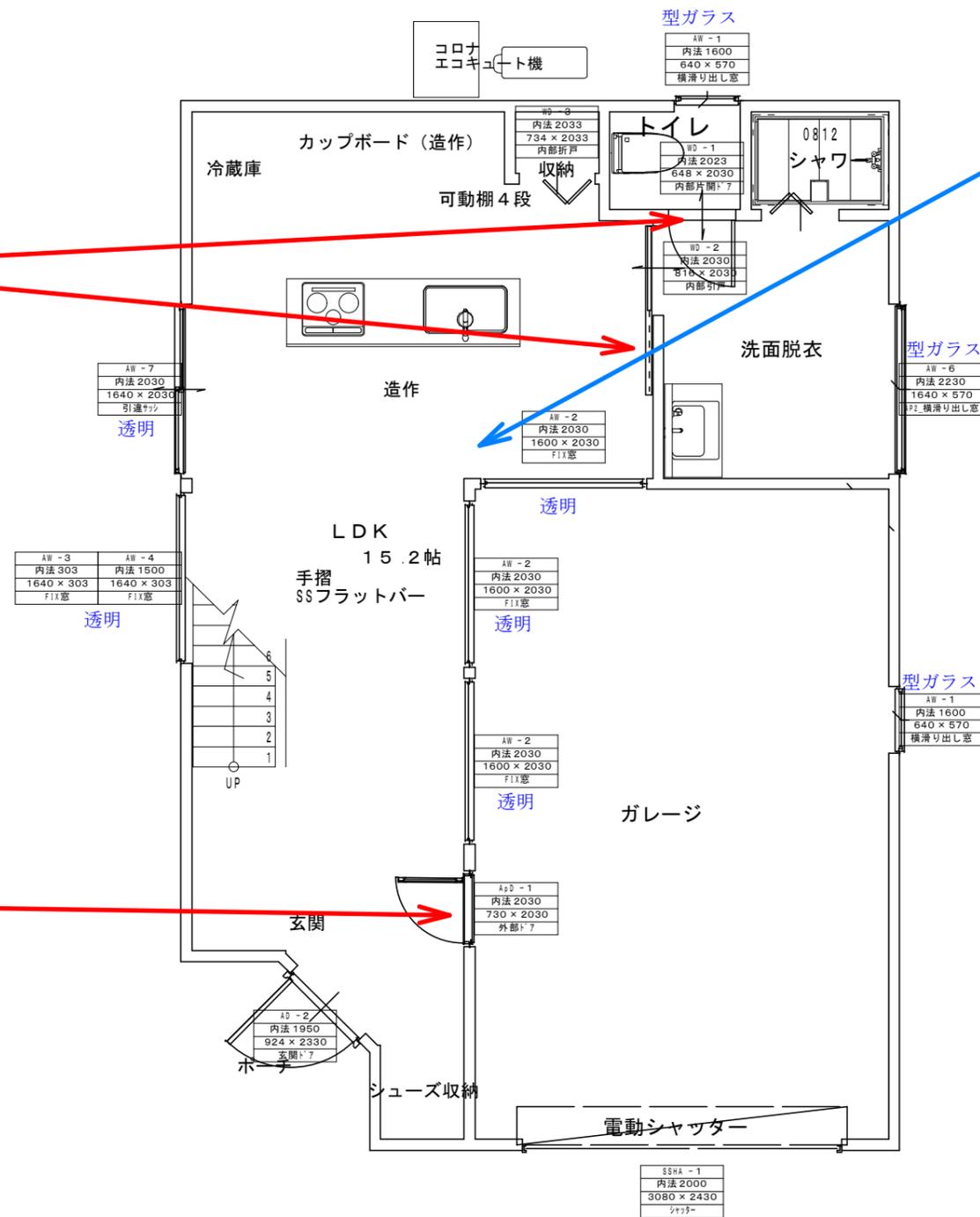


LYH

New



LGN



作成年月日	田中 亜有 島根県出雲市上塩冶町2453-3番地	TEL 0853 (23) 4479 FAX 0853 (23) 3604	承認・	担当・	製図・	工事名称 ヒライ様邸新築工事	図面No.・
訂正年月日	一級建築士登録 第 340465号 一級建築士事務所登録 島根県知事登録第 (4) 10395号					図面名称	縮尺

